



## АДМИНИСТРАЦИЯ Юрюзанского городского поселения

456120, Россия, Челябинская область, г. Юрюзань, ул. Зайцева, 9Б, ОГРН 1027400757625, ИНН 741002124,  
тел./факс (351 – 47) 2 – 56 – 83, e-mail: admin@yuryuzan.ru

« 12 » 01 2022 г. № 47

И.О. Заместителя Главы Катав-Ивановского  
муниципального района - начальнику  
Управления коммунального хозяйства  
транспорта и связи  
Дымову В.В.

Уважаемый Вячеслав Викторович!

По вопросу теплоснабжения на территории Юрюзанского городского поселения сообщая следующее:

- теплоснабжение многоквартирного жилого фонда осуществляется от существующей общегородской котельной расположенной по ул. Гончарова, 1А.

В рамках исполнения муниципального контракта между администрацией ЮГП и ООО «Энергостроймонтаж» ведется капитальный ремонт второго водогрейного котла ПТВМ-30М. Ориентировочный срок окончания работ 15.02.2022 г. В связи с неисполнением подрядчиком своих обязательств в срок установленный контрактом (срок окончания работ 18.11.2021 г.) в адрес подрядчика направлены претензии о неисполнении обязательств.

В рамках модернизации в соответствии со схемой теплоснабжения г. Юрюзань предусмотрено строительство трех модульных котельных (изменения по количеству котельных будут внесены в 2022 г.).

На данном этапе строительство объекта: «Модернизация системы теплоснабжения г. Юрюзань в границах ул. Советская – пер. Чернышевского – ул. И. Тараканова со строительством блочно-модульной котельной мощностью 9,9 МВт с подводящими сетями и сетями теплоснабжения от котельной до потребителей» реализовано на 74% (готовность котельной 98%, готовность сетей 50%) ввиду того что подрядчик ООО «КАМА-СТРОЙСЕРВИС» не исполнил свои обязательства по муниципальному контракту (контракт разорван в одностороннем порядке по инициативе заказчика) общая сметная стоимость контракта составляла 58 409 950 руб.

Для запуска котельной администрацией Юрюзанского городского поселения были предприняты следующие меры:

- получено согласие от Совета депутатов Юрюзанского городского поселения на заключение договора аренды на новый объект теплоснабжения;
- заключен договор с "Генерационное оборудование- инжиниринг" на выполнение работ по пуско-наладке блочно-модульной котельной расположенной по адресу г. Юрюзань, ул. Советская, 144А;
- заключены договора с ПАО «НОВАТЭК» и ПАО «Уралэнергосбыт» на поставку ресурсов для выполнения пуско-наладочных работ;
- получено разрешение на эксплуатацию котельной от Уральского управления Ростехнадзора по Челябинской области;

В связи с тем, что не был заключен договор на дальнейшую эксплуатацию котельной (потенциальный арендатор отказался от подписания). Проведение пуско-наладочных работ без дальнейшей эксплуатации могло привести к размораживанию внутренних трубопроводов и котельного оборудования.

Подготовлена конкурсная документация на право заключения концессионного соглашения на блочно-модульную котельную расположенную по адресу г. Юрюзань, ул. Советская, 144А. Извещение о проведении конкурсных процедур будет размещено 21.01.2022 г.

В 2022 г. для модернизации системы теплоснабжения Юрюзанского городского поселения из областного бюджета направлено 218 млн. руб. Ведется подготовка конкурсной документации для строительства двух блочно-модульных котельных. Конкурс будет объявлен на заключение договора по схеме – Проектирование+госэкспертиза+строительство (выполнение работ единым исполнителем).

Временно исполняющий обязанности

Главы Юрюзанского городского поселения

А.А. Добровольский